Pressemitteilungen

LANDSTADT BAYERN: Münnerstadt ist eine Runde weiter

31. Januar 2024

- **Modellprojekt LANDSTADT BAYERN startet mit Vorbereitung der Umsetzungsphase**
- **Bauministerium unterstützt Münnerstadt in Unterfranken weiter bei Entwicklung eines ehemaligen Gärtnereigeländes**
- **Innovative Ansätze für ein klimagerechtes und gemeinschaftsorientiertes Quartier**

Mit dem Projekt LANDSTADT BAYERN bietet das Bayerische Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr zehn bayerischen Städten und Gemeinden die Chance, neue städtebauliche Planungskonzepte und angepasste Lösungen auf die aktuellen Herausforderungen vor Ort zu entwickeln. Seit 2022 haben die Gemeinden Wettbewerbe durchgeführt oder Rahmenpläne für ihre innerörtlichen Entwicklungsflächen erarbeitet, um attraktive Räume zum Leben, Arbeiten und für Begegnungen zu schaffen. Die Bürgerinnen und Bürger vor Ort wurden dabei intensiv in den Prozess eingebunden. Nunmehr hat ein Auswahlgremium unter Beteiligung von Städte- und Gemeindetag fünf Projektideen ausgewählt, die besonders innovative Ansätze aufweisen, darunter der Beitrag der Stadt Münnerstadt in Unterfranken. Sie erhält für die Vorbereitung der Umsetzung weitere fachliche und finanzielle Unterstützung vom Bauministerium.

„Die Städte und Gemeinden im ländlichen Raum verfügen über viel Potenzial. Mit diesen setzen wir uns im Modellprojekt LANDSTADT BAYERN intensiv auseinander, um sie als lebenswerte Standorte noch attraktiver zu machen“, sagte Bayerns Bauminister Christian Bernreiter nach der Sitzung des Auswahlgremiums. „Die vorliegenden Konzepte unserer zehn Modellkommunen zeigen, dass auch Kreativität und hohes Engagement wertvolle Ressourcen unserer bayerischen Städte und Gemeinde sind“, so Bernreiter weiter.

Die zehn Modellgemeinden aus allen Regierungsbezirken Bayerns haben für ganz unterschiedlich große Entwicklungsflächen und verschiedene strukturelle Rahmenbedingungen städtebauliche Konzepte erarbeitet. Das Auswahlgremium hat die Projektidee der Stadt Münnerstadt in Unterfranken für die Phase 3 ausgewählt und die innovativen Ansätze gewürdigt. Die Stadt hat einen beispielhaften Beteiligungsprozess angestoßen und einen städtebaulichen Wettbewerb für das Gelände einer ehemaligen Gärtnerei durchgeführt. Der Wettbewerb hat eine attraktive Planung für ein klimagerechtes und gemeinschaftsorientiertes Quartier hervorgebracht.

Neben der Stadt Münnerstadt wurden außerdem folgende Gemeinden ausgewählt:

- Stadt Dorfen in Oberbayern
- Markt Mainleus in Oberfranken
- Stadt Roth in Mittelfranken
- Gemeinde Wildpoldsried in Schwaben

„Ich freue mich, dass wir die Stadt Münnerstadt weiter in unserem Modellprojekt unterstützen können“, so Bernreiter. „Mit ihren kreativen Ideen bei der Beteiligung der Menschen vor Ort setzt sich die Stadt konsequent für eine ressourcenschonende, klimagerechte und gemeinschaftsorientierte Entwicklung des ehemaligen Gärtnereigeländes ein.“

In den nächsten Monaten wird die Stadt Münnerstadt die nächsten Planungsschritte zur Vorbereitung der Umsetzung des Projektes einleiten. In den Prozess werden die Bürgerinnen und Bürger vor Ort weiterhin intensiv eingebunden. Die Stadt erhält dafür fachliche Beratung durch ein Expertengremium und Fördermittel in Höhe von bis zu 80 % der förderfähigen Gesamtkosten für die Erarbeitung weiterer Planungen.

Nähere Informationen zum Projekt gibt es unter: *www.landstadt.bayern.de*.

Pressemitteilung auf der Seite des Herausgebers