



Sie befinden sich hier: [Startseite](#) > [Presse](#) > **Pressemitteilungen**

Pressemitteilungen

Rund 161 Millionen Euro für junges, bezahlbares Wohnen

19. Dezember 2024

- **Unterstützung für über 1.500 neue und mehr als 800 umfassend sanierte Wohnplätze in Bayern**
- **Förderprojekte in allen Regierungsbezirken**
- **Auch Auszubildende können profitieren**

In 2024 hat das Bayerische Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr für Neubau und Erhalt von mehr als 2.300 bezahlbaren Wohnplätzen insgesamt rund 161 Millionen Euro Fördermittel bewilligt. Bauminister Christian Bernreiter: „Von der Förderung profitieren junge Menschen aus allen sieben Regierungsbezirken. Es freut mich, dass wir neben den großen Universitätsstädten wie München und Regensburg in diesem Jahr insbesondere auch Projekte im ländlichen Raum wie in Ansbach, Deggendorf, Cham, Hof und Benediktbeuern unterstützen.“

In den vergangenen Jahren hat die Anzahl der Studentinnen und Studenten in Bayern stetig zugenommen. Diese Entwicklung hat zu einem erhöhten Bedarf an Wohnraum geführt. Viele Studentinnen und Studenten sind dabei auf günstige Mieten angewiesen. Der Freistaat Bayern fördert das studentische Wohnen bereits seit Jahren mit einem eigenen Förderprogramm. Mit der Förderung in 2024 werden über 1.500 Plätze neu geschaffen und mehr als 800 Wohnplätze umfassend saniert und damit langfristig erhalten. Studentinnen und Studenten profitieren von dauerhaft bezahlbaren Mieten. Bayerns Bauminister Christian Bernreiter: „Auch angesichts der schwierigen Lage der Baubranche ist es besonders wichtig, dass wir als Freistaat mit unserer Förderung wesentlich zur Realisierung von bezahlbaren Wohnplätzen beigetragen haben. Unser Engagement werden wir konsequent fortsetzen!“

In den letzten 10 Jahren hat der Freistaat Bayern den Neubau und den Erhalt von knapp 11.000 Wohnplätzen mit 477 Millionen Euro unterstützt. Seit 2023 engagiert sich auch der Bund im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Junges Wohnen“. In 2023 konnten so mit Mitteln des Landes und des Bundes mehr als 900 Wohnplätze gefördert werden. Seit September 2023 können bei Neubewilligungen bis zu 20 Prozent der Wohnplätze an Auszubildende vermietet werden.

Wohnraum für Auszubildende kann zudem seit Jahresbeginn auch im Rahmen einer eigenen Richtlinie gefördert werden. Die Beratung und Bewilligung hierfür erfolgt über die Sachgebiete Wohnungswesen an den Bezirksregierungen.

Auch für die Zukunft zeichnet sich eine weiterhin hohe Nachfrage nach den bayerischen Förderangeboten ab. Für 2025 sind bereits zahlreiche Neubau- und Sanierungsprojekte von privaten, kirchlichen und gemeinnützigen Trägern sowie von den bayerischen Studierendenwerken zur Förderung angemeldet.

[Inhalt](#)

[Datenschutz](#)

[Impressum](#)

[Barrierefreiheit](#)

