Pressemitteilungen

Holding für staatliche Wohnungsbaugesellschaften

28. Februar 2025

- **Holding bündelt Kompetenzen und nutzt Synergien**
- **Strukturen und Stärken der staatlichen Wohnungsbaugesellschaften bleiben erhalten**
- **Bauminister Bernreiter: „Wir haben knapp 30.000 Wohnungen in Bestand, Bau, Planung und Entwicklung und noch viel vor!“**

Noch mehr Schub für den staatlichen Wohnungsbau in Bayern! Seit heute bündelt die neue Holding „Baunova Bayern GmbH“ die Arbeit der staatlichen Wohnungsbaugesellschaften. Bayerns Bauminister Christian Bernreiter: „Wie im Koalitionsvertrag vereinbart, führen wir unsere Gesellschaften BayernHeim, Siedlungswerk Nürnberg und Stadibau unter dem Dach einer Holding zusammen. Damit bündeln wir Kompetenzen, richten die bestehenden Strukturen strategisch noch besser aus und nutzen Synergien!“ Aufsichtsratsvorsitzender Jürgen Baumgärtner: „Mit der Gründung der Holding wird man Synergieeffekte für die große gesellschaftliche Aufgabe, bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, freisetzen“.

Derzeit haben die drei staatlichen Wohnungsbaugesellschaften 18.455 Wohnungen im Bestand, 5.382 Wohnungen sind im Bau und rund 5.250 weitere Wohnungen in Planung und Entwicklung. „Unsere Wohnungsbaugesellschaften sind wichtige Player in der Branche. Wir wollen ihre jeweiligen Stärken erhalten, damit sie ihre ambitionierten Neubauprogramme fortsetzen können“, so Bauminister Bernreiter. „Deswegen haben wir uns gegen eine Fusion und für eine Finanzholding entschieden. Die Baunova Bayern GmbH wird nicht selbst bauen, sondern strategische Aufgaben übernehmen, etwa Erstellung gemeinsamer Rahmenverträge, Öffentlichkeitsarbeit, Wissenstransfer und Entwicklung standardisierter Vorgehensweisen. Synergien sind auch in den Bereichen IT und Finanzwesen sowie im Betrieb zu erwarten. Damit können sich die Gesellschaften noch mehr auf ihr Kerngeschäft konzentrieren: mehr bezahlbaren Wohnraum in ganz Bayern schaffen!“

Pressemitteilung auf der Seite des Herausgebers