



Sie befinden sich hier: [Startseite](#) › [„Am Papierbach“ in Landsberg am Lech kommen 56 neue Wohnungen](#)

# „Am Papierbach“ in Landsberg am Lech kommen 56 neue Wohnungen

10. Dezember 2020

- **51 der 56 neuen Wohnungen für Familien mit niedrigem Einkommen**
- **Bezug ab Mitte 2023 geplant**
- **BayernHeim steht für weitere Kooperationen zur Verfügung**

**Die staatliche Wohnungsbaugesellschaft BayernHeim GmbH hat ein Bauvorhaben mit 56 Wohnungen im neuen Stadtquartier „Am Papierbach“ in Landsberg am Lech gekauft. Damit ist für das Viertel bezahlbarer Wohnraum gesichert. „Ich freue mich, dass die BayernHeim einen großen Teil des geförderten Wohnraums im neuen Quartier langfristig zur Verfügung stellt,“ so Bayerns Bauministerin Kerstin Schreyer, „Die BayernHeim steht auch bei anderen Entwicklungsmaßnahmen gerne als Kooperationspartner zur Verfügung.“**

Mit dem Bau der Wohnanlage soll im Frühjahr 2021 begonnen werden, die Vermietung ist ab Mitte 2023 geplant. 51 der insgesamt 56 Wohnungen werden einkommensorientiert im Rahmen des Bayerischen Wohnungsbauprogramms gefördert. Die Wohnungen stehen dauerhaft für Haushalte und Familien mit niedrigerem Einkommen zur Verfügung. Die zukünftigen Bewohner der vom kompakten Single-Appartement bis zur familiengerechten größeren Wohnung reichenden Einheiten werden in einem urbanen und bunt gemischten Viertel leben. Das neue Stadtquartier entsteht auf der 5,7 Hektar großen Gewerbebrache einer ehemaligen Pflugfabrik mitten in Landsberg. Neben Wohnungen werden zwei Kindertagesstätten, ein Kulturzentrum, Hotellerie und diverse Einzelhandels- und Gastronomieangebote entstehen. Innovative und ressourcenschonende Mobilitäts- und Energiekonzepte sorgen für eine nachhaltige Entwicklung. Verkäuferin ist eine Objektgesellschaft der „Ehret + Klein GmbH“.

Die im Juli 2018 gegründete staatliche Wohnungsbaugesellschaft BayernHeim hat bereits bei weiteren Quartiersentwicklungen in München und Freising die Realisierung der Anteile für geförderten Wohnungsbau übernommen. Der Schwerpunkt der Tätigkeit der BayernHeim GmbH liegt aber auf der Realisierung von eigenen Neubauprojekten, wie zum Beispiel in Fürth und Bayreuth sowie Augsburg. Mit diesen und weiteren Bauvorhaben hat die BayernHeim bisher rund 2.900 Wohnungen auf den Weg gebracht.

Grafik: Visualisierung „Am Papierbogen“ (Baufeld A3)

Copyright: InceptionAgency / ehret+klein

